

別表 1

(一財) 大分県建築住宅センター住宅性能評価料金表

平成25年4月1日改定

住宅性能評価料金表 1-A (消費税込み)

| 業務種別 | 設計評価料金 | 建設評価 | | | | | |
|------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|--|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | | 建設評価料金 | 他の機関が設計評価を行った場合の建設評価料金 | 通常の検査戸数(1/10)を超える検査 | 室内空気中の化学物質の濃度測定を行う場合の加算額(測定1箇所当たり) | | |
| 戸建住宅 | A < 100 | 32,000 | 61,000 | 81,000 | — | 37,000 | 48,000 |
| | 100 ≤ A < 200 | 41,000 | 66,000 | 91,000 | — | | |
| | 200 ≤ A < 500 | 54,000 | 80,000 | 113,000 | — | | |
| | 500 ≤ A | 54,000 + P × 21,000 | 80,000 + P × 33,000 | 113,000 + P × 46,000 | — | | |
| 共同住宅 | 住棟の評価料金+住戸の評価料金+音環境の評価料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | M' × 28,000 | M × 16,000 + 21,000 | M × 27,000 + 21,000 |
| | A < 500 | 90,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 36,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 90,000 + N × 36,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 500 ≤ A < 1,000 | 150,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 150,000 + N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 1,000 ≤ A < 2,000 | 250,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 250,000 + N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 2,000 ≤ A < 3,000 | 320,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 320,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 3,000 ≤ A < 5,000 | 400,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 400,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 5,000 ≤ A < 7,000 | 650,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 650,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 7,000 ≤ A < 10,000 | 800,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 800,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 10,000 ≤ A < 15,000 | 1,200,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 1,200,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 15,000 ≤ A < 20,000 | 1,400,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 1,400,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 20,000 ≤ A < 30,000 | 2,000,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 2,000,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 30,000 ≤ A < 40,000 | 2,300,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 2,300,000 + N × 81,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 40,000 ≤ A < 50,000 | 3,000,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 90,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 3,000,000 + N × 90,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| 50,000 ≤ A | 4,500,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | N × 108,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 4,500,000 + N × 108,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | | |

【共通事項】

※A：手数料算定対象床面積

※P：延べ面積から500㎡減じた数値を200㎡で除した数値

※M：評価住戸数 B：音環境に関する評価を希望する住戸の数 N：検査を行う回数

※M'：通常の検査戸数(1/10)を超える検査を行う戸数

※室内空気中の化学物質の分析期間は通常10日程度

※化学物質特急分析は分析機関が定める料金が追加となります。

住宅性能評価料金表 1-B (型式性能認定住宅用) (消費税込み)

| 業務種別 | 設計評価料金 | 建設評価 | | | | | |
|------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | | 建設評価料金 | 他の機関が設計評価を行った場合の建設評価料金 | 通常の検査戸数(1/10)を超える検査 | 室内空気中の化学物質の濃度測定を行う場合の加算額(測定1箇所当たり) | | |
| 戸建住宅 | A < 100 | 26,000 | 55,000 | 71,000 | — | 37,000 | 48,000 |
| | 100 ≤ A < 200 | 36,000 | 59,000 | 81,000 | — | | |
| | 200 ≤ A < 500 | 44,000 | 72,000 | 99,000 | — | | |
| | 500 ≤ A | 44,000 + P × 20,000 | 72,000 + P × 30,000 | 99,000 + P × 42,000 | — | | |
| 共同住宅 | 住棟の評価料金+住戸の評価料金+音環境の評価料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | 検査回数による料金+住戸数による料金+音評価住戸数による料金 | M' × 28,000 | M × 16,000 + 21,000 | M × 27,000 + 21,000 |
| | A < 500 | 54,000 + M × 4,000 + B × 3,500 | N × 36,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 54,000 + N × 36,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |
| | 500 ≤ A < 1,000 | 80,000 + M × 4,000 + B × 3,500 | N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | 80,000 + N × 72,000 + M × 6,500 + B × 3,500 | | | |

※500㎡を超える型式性能認定住宅は1-A表による